

**【表紙】**

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2018年12月13日
【計算期間】	第2期 (自 2017年2月1日 至 2017年7月31日)
【発行者名】	三井不動産ロジスティクスパーク投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 磯辺 真幸
【本店の所在の場所】	東京都中央区銀座六丁目8番7号
【事務連絡者氏名】	三井不動産ロジスティクスリートマネジメント株式会社 取締役財務本部長 牧野 辰
【連絡場所】	東京都中央区銀座六丁目8番7号
【電話番号】	03-6327-5160
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

2017年10月25日付有価証券報告書について、改めて記載内容の確認を行った結果、以下の通り記載内容の誤りがありました。

- ・「投資リスク」の記載のうち「埋立地に関するリスク」において、書類作成時に、記載内容と保有資産に関する整合性の確認が不十分であったために、事実とは異なる記載がありました。

これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものであります。

## 2 【訂正事項】

下線\_\_\_\_\_は訂正箇所を示します。

### 第一部【ファンド情報】

#### 第1【ファンドの状況】

##### 3【投資リスク】

(1) リスク要因

③ 投資法人の運用資産：原資産である不動産特有のリスク

(コ) 埋立地に関するリスク

<訂正前>

本投資法人の保有資産には、現在又は将来において、埋立地に立地する資産がありませんが、埋立地に所在する不動産には、土地に有害物質が含まれているリスクや災害等により被害を受けるリスクがあります（注1、2）。これらの理由により当該不動産が被害を受けた場合、本投資法人に予想外の損害が発生する可能性があるほか、当該不動産の評価額が下落するおそれがあります。

（後略）

<訂正後>

本投資法人の保有資産に埋立地に所在する不動産が含まれる場合、土地に有害物質が含まれているリスクや災害等により被害を受けるリスクがあります（注1、2）。これらの理由により当該不動産が被害を受けた場合、本投資法人に予想外の損害が発生する可能性があるほか、当該不動産の評価額が下落するおそれがあります。

（後略）