

「第14期（2023年7月期）決算説明会資料」4. Appendixについて

2023年9月14日付で投資法人ホームページに掲載いたしました「第14期（2023年7月期）決算説明会資料」  
4. Appendix記載の数値につきまして、下記のとおり訂正いたします。

## 記

## 1. 訂正箇所

P.46 4. Appendix 「第14期末鑑定評価の概要」

## 2. 訂正内容

MFLP・SGリアルティ福岡粕屋のCRを記載する欄に「有期還元法修正インウッド式割引率」を記載しておりました。P46に定義するCR=「直接還元法上の還元利回り」とは異なりますので、以下のとおり訂正いたします。

## 【訂正前】

	取得年月	取得価格	第14期末 帳簿価額	第13期末* (2023年1月末) (a)		第14期末* (2023年7月末) (b)	
				鑑定評価額	CR※	鑑定評価額	CR※
MFLP・SGリアルティ福岡粕屋 (50%)	2024年2月	3,040	3,040	-	-	3,040	4.5%

## 【訂正後】

	取得年月	取得価格	第14期末 帳簿価額	第13期末* (2023年1月末) (a)		第14期末* (2023年7月末) (b)	
				鑑定評価額	CR※	鑑定評価額	CR※
MFLP・SGリアルティ福岡粕屋 (50%)	2024年2月	3,040	3,040	-	-	3,040	4.6%

## 3. その他

本日時点において、投資法人ホームページに掲載している第14期（2023年7月期）決算説明会資料は、  
本件訂正を反映しております。

以 上