

2020 年 6 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区麹町三丁目 6 番地 5
伊藤忠アドバンス・ロジスティクス投資法人
代表者名 執行役員 東海林 淳一
(コード番号 3493)

資産運用会社名
伊藤忠リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 東海林 淳一
問合せ先 取締役財務企画部長 吉田 圭一
TEL:03-3556-3901

DBJ Green Building認証の取得に関するお知らせ（アイミSSIONズパーク 柏2）

伊藤忠アドバンス・ロジスティクス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、保有する 1 物件（アイミSSIONズパーク 柏 2）について、本日付で DBJ Green Building 認証を取得しましたのでお知らせいたします。

記

1. 認証取得物件及び評価ランク

評価ランク（5 段階評価）	物件名称	所在地	外観写真
 (4)	アイミSSIONズパーク 柏 2 (L-9)	千葉県 柏市 新十余二	

2. 認証にあたり評価を受けた主要な点

- (1) 建物全体での LED 照明化、節水型トイレの採用、ゴミ削減・節水等のポスターによる利用者への啓発等、省エネ・省資源化により環境負荷低減を図っている点
- (2) 床荷重・柱スパン・庇の大きさ等、庫内において要求される基本スペックを備えるとともに、非常用発電機他に 2 回線受電可とするなど、建物の防災性に優れている点
- (3) リフレッシュルームの提供、ユニバーサルデザインの EV やトイレの設置等、利用者の快適性・多様性に配慮している点

3. DBJ Green Building 認証の概要

DBJ Green Building 認証制度（以下「本制度」といいます。）とは、環境・社会への配慮がなされた不動産（「Green Building」）を支援するために、2011 年 4 月に株式会社日本政策投資銀行（以下「DBJ」といいます。）が創設した認証制度です。対象物件の環境性能に加えて、防災やコミュニティへの配慮等を含む様々なステークホルダーへの対応を含めた総合的な評価に基づき、社会・経済に求められる不動産を評価・認証し、その取組を支援しているとされています。

本制度の詳細内容等については、DBJ と一般財団法人日本不動産研究所（JREI）による共同運営サイト（<http://igb.jp/>）をご覧ください。



4. 本投資法人の今後の対応

本投資法人及び本投資法人の資産運用会社は、環境・省エネルギーへの配慮及び地域社会への貢献等を中心としたサステナビリティに関する取組を今後も推進していきます。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.ial-reit.com/>