

2023 年 4 月 17 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地
アドバンス・ロジスティクス投資法人
代表者名 執行役員 木村 知之
(コード番号 3493)

資産運用会社名
伊藤忠リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 東海林 淳一
問合せ先 物流戦略部長 梶 直樹
TEL:0120-300-780

アイミSSIONズパーク野田における伊藤忠グループの取組について

アドバンス・ロジスティクス投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)が保有する千葉県野田市のアイミSSIONズパーク野田にて、伊藤忠グループのテナントである株式会社エドウィン(以下「エドウィン」といいます。)と埼玉県に本社を置く物流事業者である篠崎運輸株式会社のグループ会社である株式会社ネクサスファッションロジテック(以下「篠崎運輸」といいます。)との共同事業の取り組みをお知らせいたします。

エドウィンと篠崎運輸は、両者の物流拠点であるアイミSSIONズパーク野田において、2社の共同の取り組みとして、既存の物流業務に加え、アパレル業界や伊藤忠グループおよびその顧客における潜在ニーズに基づく請負業務の拡充を中長期的にわたり目指すことに関して、基本合意書を締結しました。

本件はアパレル業界で長年の事業経験があり、更にアパレル分野に強みを持つ伊藤忠商事のグループ会社であるエドウィンと、埼玉を中心に国際的な3PL網と物流事業経験を持つ篠崎運輸の2社の特徴及び強みを活かして実現した事業取り組みです。

本投資法人は本取組に関して今後も、本投資法人の基本戦略である、スポンサーである伊藤忠グループとの「拡張的協働関係」を基に、顧客が抱える物流における課題について「御用聞き」を展開し、テナント企業との関係強化に加え更なるグループシナジーの創出を目指しポートフォリオの長期的な収益安定化を図っていきます。



以上

アドバンス・ロジスティクス投資法人とは

伊藤忠グループの資産運用会社「伊藤忠リート・マネジメント株式会社」が運用する物流特化型リートです。
スポンサーである伊藤忠グループとの「拡張的協働関係」に基づき、「安定的」な運用、成長を目指してまいります。

※「アドバンス」は、伊藤忠リート・マネジメント株式会社が運用する不動産投資法人の共通ブランドネームです。

本投資法人のホームページアドレス : <https://www.adl-reit.com/>
資産運用会社のホームページアドレス : <https://www.itc-rm.co.jp/>